

DACHSERVICE-VERTRAG

Objekt: Musterweg 1, 1000 Muster

Eigentümer: Herr Muster
Musterweg 1
1000 Muster

1. Vertragsparteien

Herr Muster
Musterweg 1
1000 Muster

Spenglerei Mäusli AG
Technik am Dach
Nobsstrasse 26
3072 Ostermundigen

2. Vertragsbeginn

Der Service-Vertrag beginnt am

3. Leistungsumfang

Jährliche Dachkontrolle der obenerwähnten Liegenschaft(en). Übersteigen die Reparaturkosten bzw. Unterhaltsarbeiten den Betrag von Fr. 1'000.—(exkl. MWST) je Liegenschaft, muss vorgängig mit Herr Muster Kontakt aufgenommen werden, damit dieser die auszuführenden Arbeiten bewilligen kann, dies kann schriftlich oder mündlich getätigt werden. Bewegen sich die Reparaturkosten bzw. Unterhaltsarbeiten innerhalb des Betrages von maximal Fr. 1'000.—(exkl. MWST) je Liegenschaft, können diese ohne Rücksprache ausgeführt und in Rechnung gestellt werden.

4. Kündigung

Der Service-Vertrag kann von jeder Parteien per Ende des Kalenderjahres, nach vorausgegangener dreimonatiger Kündigungsfrist, gekündigt werden. Wird der Servicevertrag von keiner Partei gekündigt, erneuert sich dieser automatisch für ein weiteres Kalenderjahr.

5. Haftung

Die Spenglerei Mäusli AG übernimmt einzig Haftung für die von ihnen ausgeführten Arbeiten. Für bereits bestehende, erweiterte oder nicht fachgerechte Montagen an der(n) Liegenschaft(en) übernimmt die Spenglerei Mäusli AG keine Haftung.

6. Besondere Bestimmungen

Falls im folgenden Kalenderjahr grössere Arbeiten an der Liegenschaft anfallen sollten, wird nach Ausführung der jährlichen Dachkontrolle eine Liste aufgestellt. Die Liste wird Herr Muster zur Prüfung zugestellt.

7. Verschiedenes

Alle Rechtsbeziehungen unterstehen schweizerischen Recht. Gerichtsstand ist Bern.

Muster,.....

Herr Muster

Ostermundigen,

Spenglerei
Mäusli AG
